

CREATION D'UNE SALLE CRIMINELLE DANS LE PALAIS VERDUN A AIX-EN-PROVENCE

13100 AIX-EN-PROVENCE

MAITRE D'OUVRAGE

MOA Ministère de la Justice Service de l'immobilier Ministériel Délégation interrégionale d'Aix en Provence 350, av. du Club Hippique Immeuble Le Praesidium - CS 70456 13096 AIX-EN-PROVENCE CEDEX 2 04 13 10 90 13 emilie.costes@justice.gouv.fr

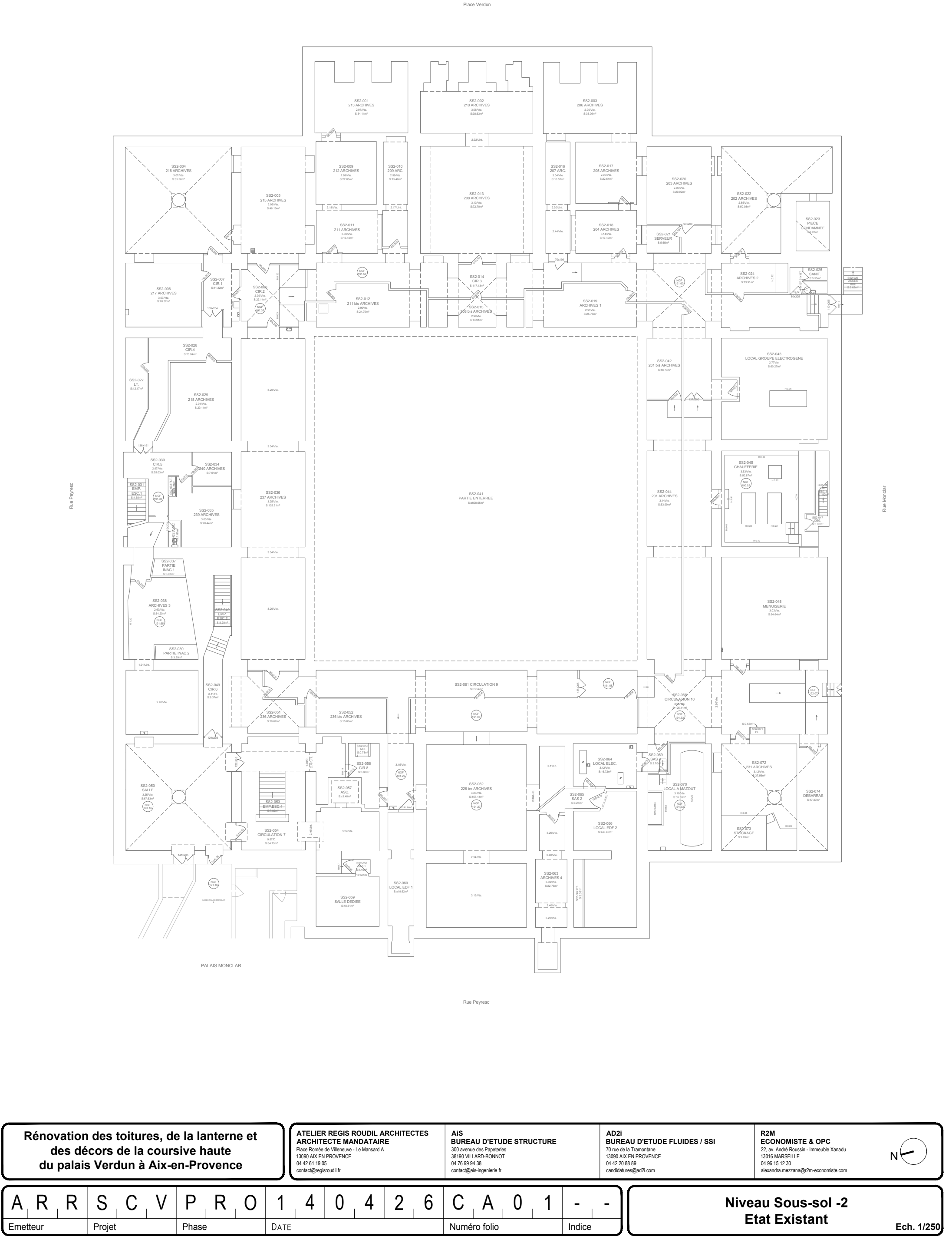
MAITRISE D'OEUVRE

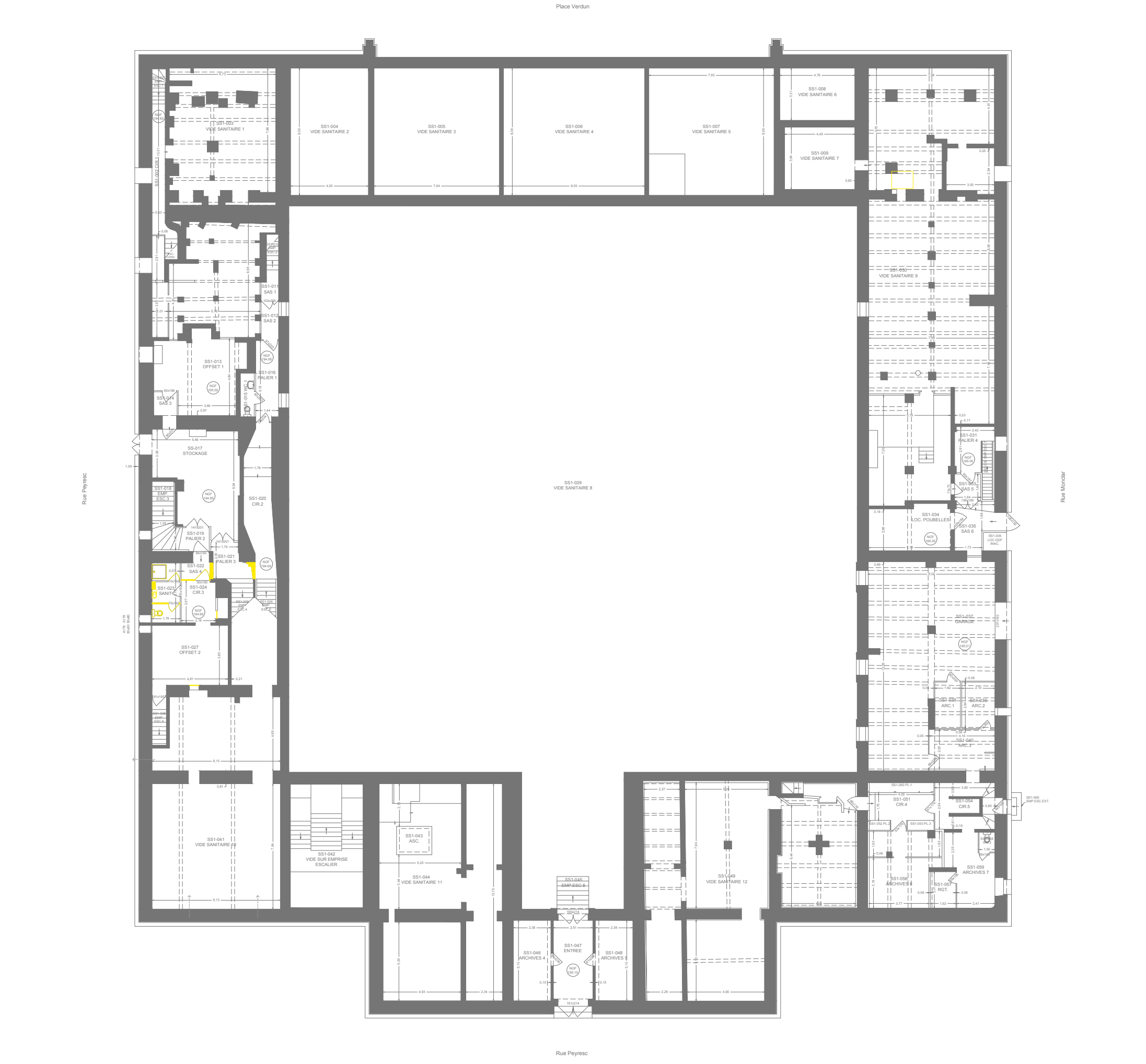
ARCHITECTE MANDATAIRE REGIS ROUDIL ARCHITECTES Place Romée de Villeneuve - Le Mansard A 13090 AIX EN PROVENCE 04 42 61 19 05 contact@regisroudil.fr	BUREAU D'ETUDE STRUCTURE AiS 300 avenue des Papeteries 38190 VILLARD-BONNOT 04 76 99 94 38 contact@ais-ingenierie.fr
BUREAU D'ETUDE FLUIDES / SSI AD2i 70 rue de la Tramontane 13090 AIX EN PROVENCE 04 42 20 88 89 candidatures@ad2i.com	ECONOMISTE / OPC R2M 22 avenue André Roussin 13016 MARSEILLE 04 96 15 12 30 contact@r2m-economiste.com
BUREAU DE CONTRÔLE APAVE 60 rue de la Tramontane, 13090 AIX EN PROVENCE 06 58 41 33 52 heloise.kaddouri@apave.com	SPS AASCO 62 rue Cesaria Evora 84350 Courthézon 04 90 28 71 56 florent.faure@aasco.fr

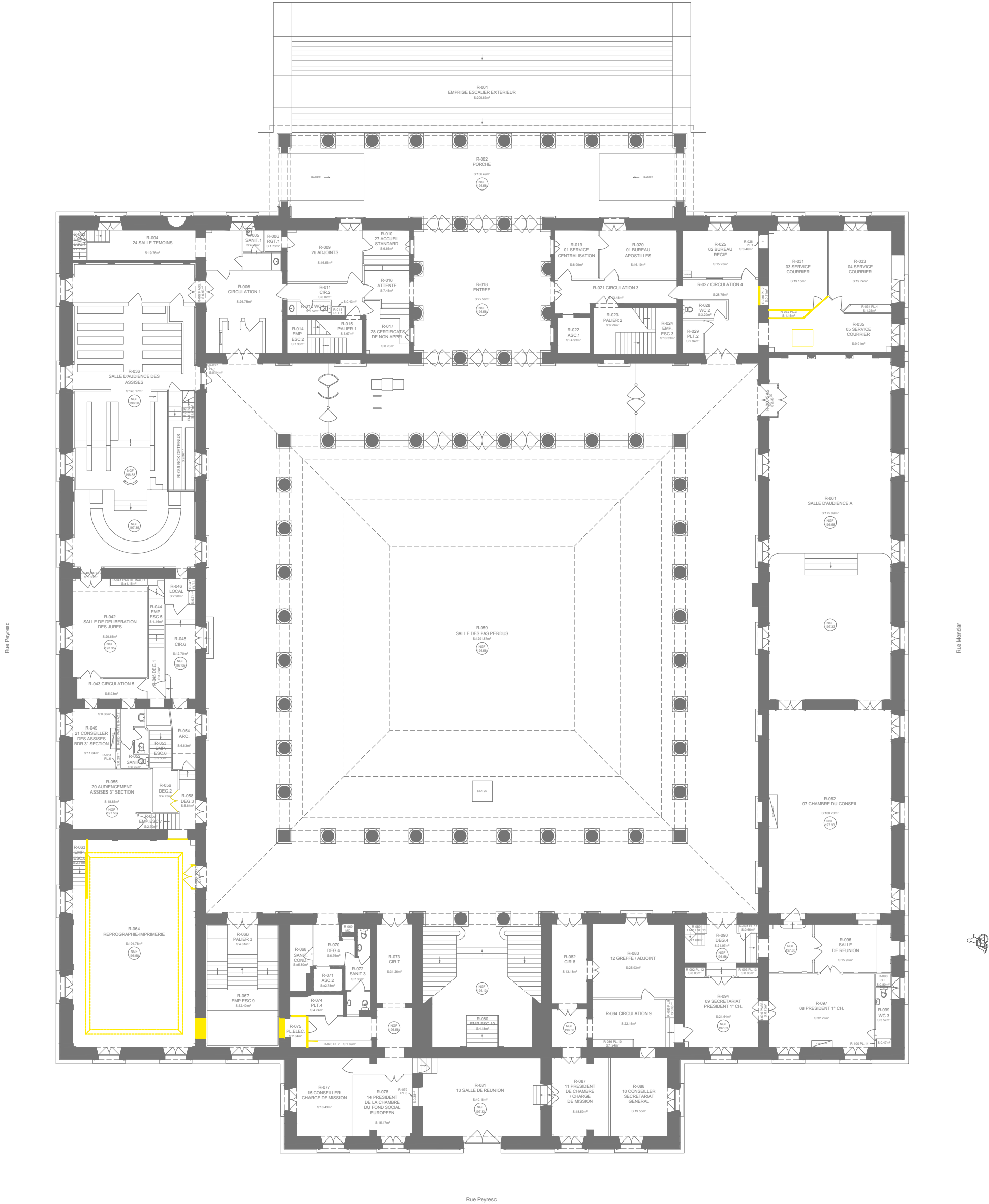
DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

ETAT EXISTANT PLANS & COUPES	ZONE :
	FORMAT : A3
	DATE : 14.04.2026
	ECH :

A	R	R	S	C	V	D	C	E		0	0	0	0	C	A	0	1	-	-
Emetteur			Projet			Phase			TYPE DOC	Zone / Planche			Numéro folio			Indice			







nota : en jaune les éléments démolis

Rénovation des toitures, de la lanterne et des décors de la coursive haute du palais Verdun à Aix-en-Provence

ATELIER REGIS ROUDIL ARCHITECTES
ARCHITECTE MANDATAIRE
Place Romée de Villeneuve - Le Mansard A
13090 AIX EN PROVENCE
04 42 61 19 05
contact@regisroudil.fr

AIS
BUREAU D'ETUDE STRUCTURE
300 avenue des Papeteries
38190 VILLARD-BONNOT
04 76 99 94 38
contact@ais-ingenierie.fr

AD2I
BUREAU D'ETUDE FLUIDES / SSI
70 rue de la Tramontane
13090 AIX EN PROVENCE
04 42 20 86 89
candidatures@ad2i.com

R2M
ECONOMISTE & OPC
22, av. André Roussin - Immeuble Xanadu
13016 MARSEILLE
04 96 15 12 30
alexandra.mezzana@r2m-economiste.com

N

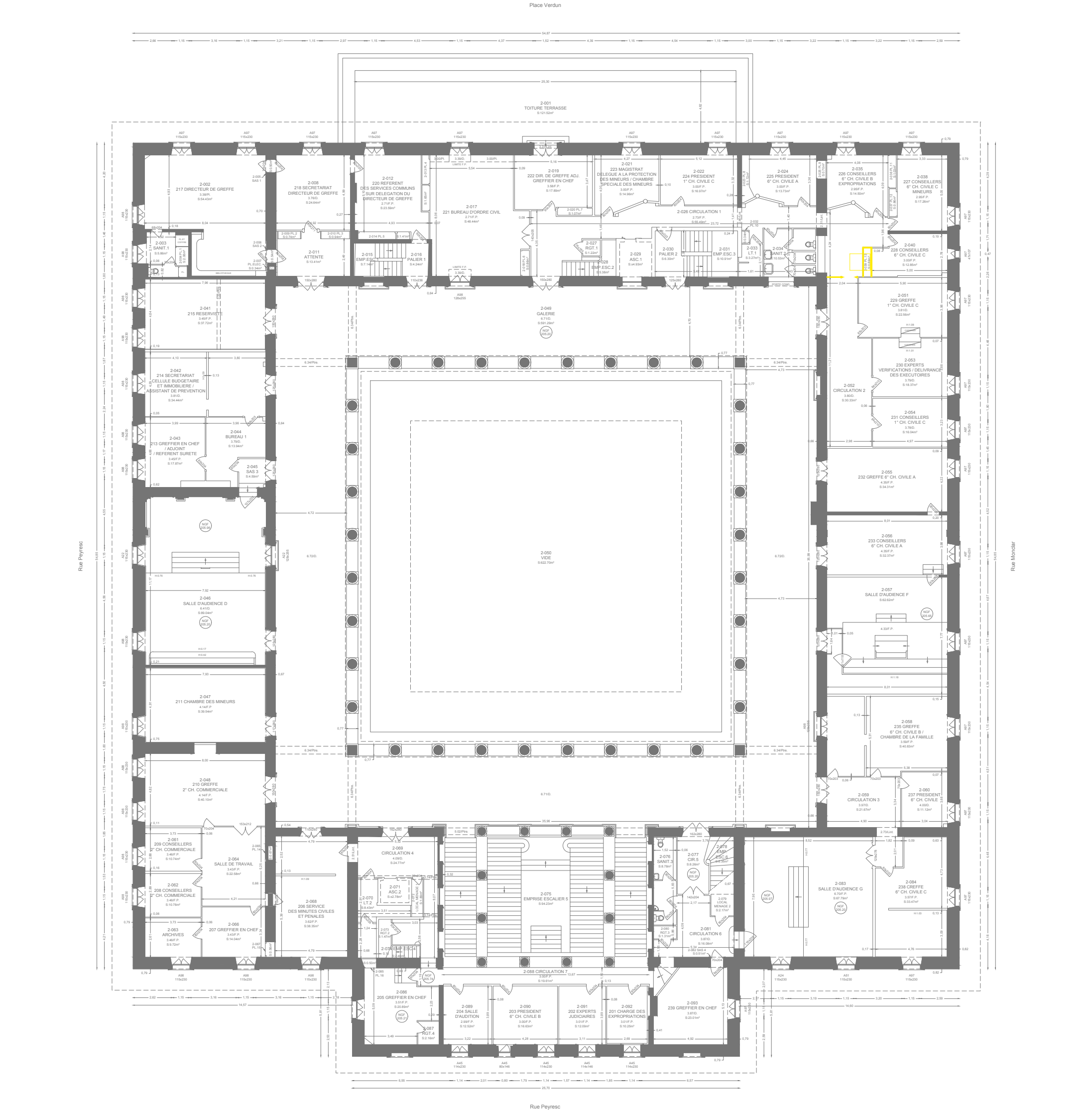
A	R	R	S	C	V	P	R	O	1	4	0	4	2	6	C	A	0	1	-	-			
Emetteur			Projet			Phase			DATE			Numéro folio			Indice			Niveau RdC Etat Existant					
																				Ech. 1/250			

Architectural floor plan of the 1st floor of the Tribunal de Commerce de Pau. The plan shows a large central atrium (1-001 VIDE 1) surrounded by various offices and public spaces. Key areas include:

- 1-002 VIDE 2
- 1-003 111 DETACHEMENT ENM
- 1-007 112 DETACHEMENT ENM
- 1-013 VIDE 3
- 1-014 113 TPL
- 1-015 114 REPRO
- 1-016 115 BUREAU
- 1-026 116 RECOURREMENT AIDE JURIDICTIONNELLE / DELIVRANCE DES EXECUTOIRES
- 1-027 TRIBUNE
- 1-041 VIDE 5
- 1-042 VIDE 6
- 1-029 109 GREFFE 8° CH. COMMERCIALE C
- 1-034 108 GREFFE 8° CH. COMMERCIALE A
- 1-035 107 GREFFE 8° CH. COMMERCIALE A
- 1-036 CIR 2
- 1-037 P.L. 8
- 1-038 RGT. 1
- 1-039 RGT. 2
- 1-040 106 PRESIDENT 8° CH. COMMERCIALE
- 1-043 105 PRESIDENT 8° CH. COMMERCIALE A
- 1-044 104 ARCHIVES
- 1-047 103 CONSEILLERS 8° CH. COMMERCIALE C
- 1-048 102 CONSEILLERS 8° CH. COMMERCIALE A
- 1-051 LT 2
- 1-052 ASC 2
- 1-054 SANIT. 1
- 1-055 101 PRESIDENT 8° CH. COMMERCIALE C
- 1-056 RGT. 3
- 1-057 BANQUE 1
- 1-058 EMP. ESC. 4
- 1-059 CIRCULATION 3
- 1-060 BANQUE 2
- 1-061 EMP. ESC. 5
- 1-062 SANIT. 2
- 1-063 117 SECRETARIAT
- 1-065 CIRCULATION 4
- 1-066 117 PERMANENCE 1
- 1-067 117 PERMANENCE 2
- 1-070 117 ORDRE DES AVOCATS
- 1-071 117 BIBLIOTHEQUE 1
- 1-073 117 BATONNIER
- 1-074 117 BIBLIOTHEQUE 2

The plan also shows various corridors, stairs, and service areas.

Ech. 1/250



nota : en jaune les éléments démolis

Rénovation des toitures, de la lanterne et des décors de la coursive haute du palais Verdun à Aix-en-Provence				ATELIER REGIS ROUDIL ARCHITECTES ARCHITECTE MANDATAIRE Place Romée de Villeneuve - Le Mansard A 13090 AIX EN PROVENCE 04 42 61 19 05 contact@regisroudil.fr				AIS BUREAU D'ETUDE STRUCTURE 300 avenue des Papeteries 38190 VILLARD-BONNOT 04 76 99 94 38 contact@ais-ingenierie.fr				AD2I BUREAU D'ETUDE FLUIDES / SSI 70 rue de la Tramontane 13090 AIX EN PROVENCE 04 42 20 86 89 candidatures@ad2i.com				R2M ECONOMISTE & OPC 22, av. André Roussin - Immeuble Xanadu 13016 MARSEILLE 04 96 15 12 30 alexandra.mezzana@r2m-economiste.com																	
A R R S C V P R O 1 4 0 4 2 6 C A 0 1 - -				Emetteur				Projet				Phase				DATE				Numéro folio				Indice				Niveau R+2 Etat Existant				Ech. 1/250	

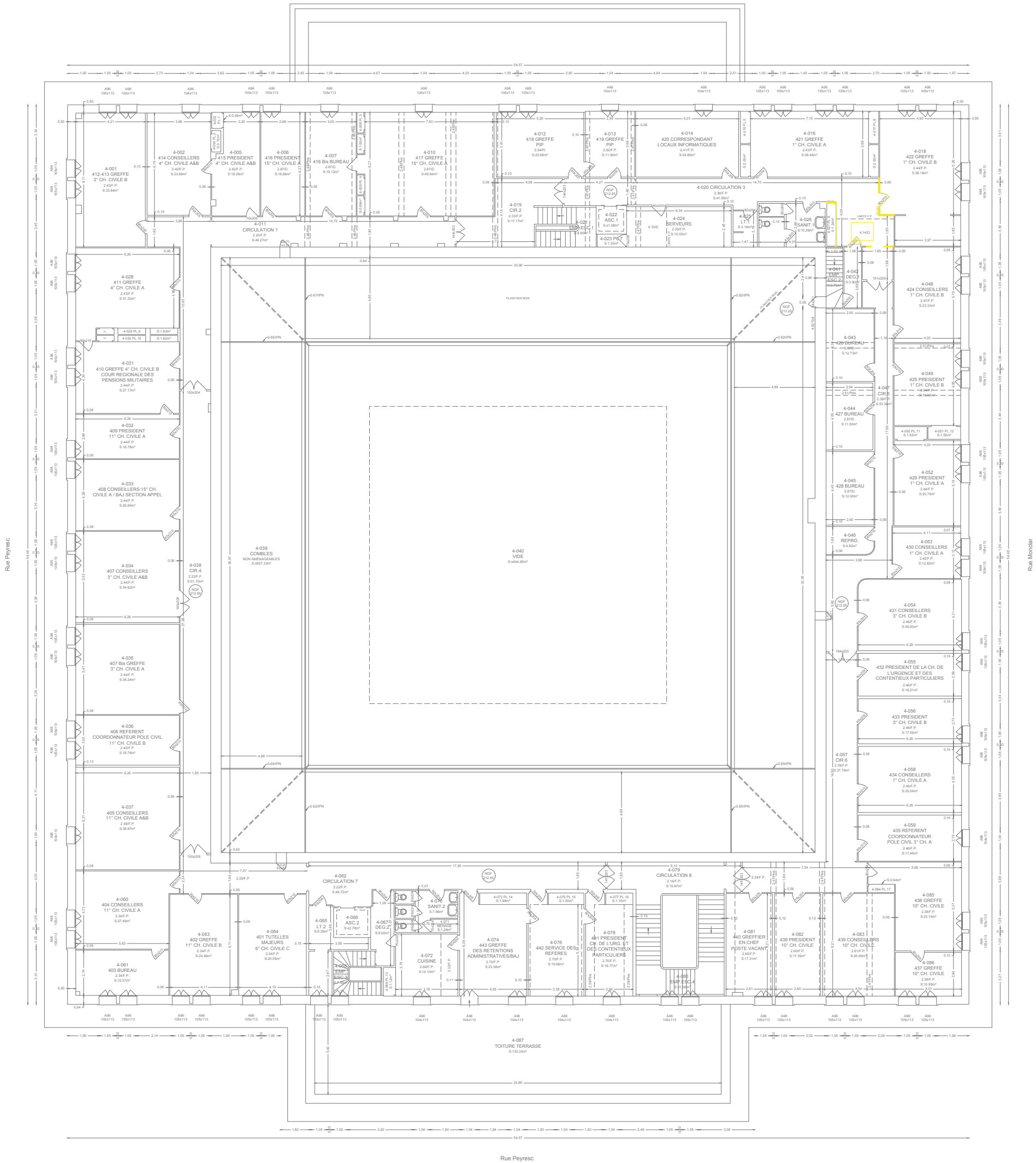
This architectural floor plan depicts a large building with a central hall and numerous peripheral rooms. The central hall, labeled '3-025 VIDE 1', is a large rectangular space with a dashed border. Surrounding this hall are various rooms, including stockages, local syndical spaces, archives, a cafeteria, and circulation areas. The plan includes detailed dimensions for each room and the hall, as well as room numbers and names. The layout is symmetrical, with rooms arranged around the central hall. The plan also shows the building's exterior walls, doors, and windows. The overall design is functional and organized, with a clear flow of movement between the central hall and the peripheral rooms.

Rooms and dimensions (Area in m²):

- 3-001: 305 STOCKAGE 1 (2.710, 8.48.52m²)
- 3-002: 306 STOCKAGE 2 (2.710, 8.26.18m²)
- 3-003: 307 STOCKAGE 4 (2.710, 8.73.68m²)
- 3-004: 304 LOCAL SYNDICAL (2.710, 8.27.61m²)
- 3-007: 303 LOCAL SYNDICAL (2.710, 8.16.89m²)
- 3-008: 302 LOCAL SYNDICAL (2.710, 8.22.14m²)
- 3-009: 301 LOCAL SYNDICAL (2.710, 8.26.43m²)
- 3-010: CIRCULATION 3 (2.710, 8.81.87m²)
- 3-011: PALIER 1 (8.4.69m²)
- 3-012: EMP. ESC. 1 (1.1.4.20m²)
- 3-013: ASC. 1 (5.21.58m²)
- 3-014: W.C. (5.2.4.50m²)
- 3-015: 315 CAFETERIA (2.710, 8.15.79m²)
- 3-016: 314 ARCHIVES 1 (2.710, 8.16.48m²)
- 3-017: CIRCULATION 4 (2.710, 8.53.45m²)
- 3-018: 313 ARCHIVES 2 (2.710, 8.20.98m²)
- 3-019: 312 STOCKAGE 3 (2.810, 8.10.84m²)
- 3-020: 308 ARCHIVES 3 (2.810, 8.108.57m²)
- 3-021: 309 ARCHIVES 4 (2.710, 8.38.19m²)
- 3-022: 308 ARCHIVES 3 (2.810, 8.108.57m²)
- 3-023: 310 ARCHIVES 5 (2.810, 8.38.19m²)
- 3-024: 311 ARCHIVES 6 (2.810, 8.38.19m²)
- 3-025: VIDE 1 (8.12.79.84m²)
- 3-026: PARTIE NON AMENAGEE (5.34.65m²)
- 3-027: VIDE 2 (8.108.77m²)
- 3-028: VIDE 3 (8.108.77m²)
- 3-029: VIDE 4 (8.108.77m²)
- 3-030: GALERIE NON AMENAGEE (5.13.85m²)
- 3-031: VIDE 5 (8.108.77m²)
- 3-032: VIDE 6 (8.108.77m²)
- 3-033: VIDE 7 (8.108.77m²)
- 3-034: VIDE 8 (8.108.77m²)
- 3-035: VIDE 9 (8.108.77m²)
- 3-036: VIDE 10 (8.108.77m²)
- 3-037: VIDE 11 (8.108.77m²)
- 3-038: VIDE 12 (8.108.77m²)
- 3-039: VIDE 13 (8.108.77m²)
- 3-040: VIDE 14 (8.108.77m²)
- 3-041: VIDE 15 (8.108.77m²)
- 3-042: VIDE 16 (8.108.77m²)
- 3-043: VIDE 17 (8.108.77m²)
- 3-044: VIDE 18 (8.108.77m²)
- 3-045: VIDE 19 (8.108.77m²)
- 3-046: VIDE 20 (8.108.77m²)
- 3-047: VIDE 21 (8.108.77m²)
- 3-048: VIDE 22 (8.108.77m²)
- 3-049: VIDE 23 (8.108.77m²)
- 3-050: VIDE 24 (8.108.77m²)
- 3-051: VIDE 25 (8.108.77m²)
- 3-052: VIDE 26 (8.108.77m²)
- 3-053: VIDE 27 (8.108.77m²)
- 3-054: VIDE 28 (8.108.77m²)
- 3-055: VIDE 29 (8.108.77m²)
- 3-056: VIDE 30 (8.108.77m²)
- 3-057: VIDE 31 (8.108.77m²)
- 3-058: VIDE 32 (8.108.77m²)
- 3-059: VIDE 33 (8.108.77m²)
- 3-060: VIDE 34 (8.108.77m²)
- 3-061: VIDE 35 (8.108.77m²)
- 3-062: VIDE 36 (8.108.77m²)
- 3-063: VIDE 37 (8.108.77m²)
- 3-064: VIDE 38 (8.108.77m²)
- 3-065: VIDE 39 (8.108.77m²)
- 3-066: VIDE 40 (8.108.77m²)
- 3-067: VIDE 41 (8.108.77m²)
- 3-068: VIDE 42 (8.108.77m²)
- 3-069: VIDE 43 (8.108.77m²)
- 3-070: VIDE 44 (8.108.77m²)
- 3-071: VIDE 45 (8.108.77m²)
- 3-072: VIDE 46 (8.108.77m²)
- 3-073: VIDE 47 (8.108.77m²)
- 3-074: VIDE 48 (8.108.77m²)
- 3-075: VIDE 49 (8.108.77m²)
- 3-076: VIDE 50 (8.108.77m²)
- 3-077: VIDE 51 (8.108.77m²)
- 3-078: VIDE 52 (8.108.77m²)
- 3-079: VIDE 53 (8.108.77m²)
- 3-080: VIDE 54 (8.108.77m²)
- 3-081: VIDE 55 (8.108.77m²)
- 3-082: VIDE 56 (8.108.77m²)
- 3-083: VIDE 57 (8.108.77m²)
- 3-084: VIDE 58 (8.108.77m²)
- 3-085: VIDE 59 (8.108.77m²)
- 3-086: VIDE 60 (8.108.77m²)
- 3-087: VIDE 61 (8.108.77m²)
- 3-088: VIDE 62 (8.108.77m²)
- 3-089: VIDE 63 (8.108.77m²)
- 3-090: VIDE 64 (8.108.77m²)
- 3-091: VIDE 65 (8.108.77m²)
- 3-092: VIDE 66 (8.108.77m²)
- 3-093: VIDE 67 (8.108.77m²)
- 3-094: VIDE 68 (8.108.77m²)
- 3-095: VIDE 69 (8.108.77m²)
- 3-096: VIDE 70 (8.108.77m²)
- 3-097: VIDE 71 (8.108.77m²)
- 3-098: VIDE 72 (8.108.77m²)
- 3-099: VIDE 73 (8.108.77m²)
- 3-100: VIDE 74 (8.108.77m²)
- 3-101: VIDE 75 (8.108.77m²)
- 3-102: VIDE 76 (8.108.77m²)
- 3-103: VIDE 77 (8.108.77m²)
- 3-104: VIDE 78 (8.108.77m²)
- 3-105: VIDE 79 (8.108.77m²)
- 3-106: VIDE 80 (8.108.77m²)
- 3-107: VIDE 81 (8.108.77m²)
- 3-108: VIDE 82 (8.108.77m²)
- 3-109: VIDE 83 (8.108.77m²)
- 3-110: VIDE 84 (8.108.77m²)
- 3-111: VIDE 85 (8.108.77m²)
- 3-112: VIDE 86 (8.108.77m²)
- 3-113: VIDE 87 (8.108.77m²)
- 3-114: VIDE 88 (8.108.77m²)
- 3-115: VIDE 89 (8.108.77m²)
- 3-116: VIDE 90 (8.108.77m²)
- 3-117: VIDE 91 (8.108.77m²)
- 3-118: VIDE 92 (8.108.77m²)
- 3-119: VIDE 93 (8.108.77m²)
- 3-120: VIDE 94 (8.108.77m²)
- 3-121: VIDE 95 (8.108.77m²)
- 3-122: VIDE 96 (8.108.77m²)
- 3-123: VIDE 97 (8.108.77m²)
- 3-124: VIDE 98 (8.108.77m²)
- 3-125: VIDE 99 (8.108.77m²)
- 3-126: VIDE 100 (8.108.77m²)
- 3-127: VIDE 101 (8.108.77m²)
- 3-128: VIDE 102 (8.108.77m²)
- 3-129: VIDE 103 (8.108.77m²)
- 3-130: VIDE 104 (8.108.77m²)
- 3-131: VIDE 105 (8.108.77m²)
- 3-132: VIDE 106 (8.108.77m²)
- 3-133: VIDE 107 (8.108.77m²)
- 3-134: VIDE 108 (8.108.77m²)
- 3-135: VIDE 109 (8.108.77m²)
- 3-136: VIDE 110 (8.108.77m²)
-

Ech. 1/250

Place Verdun



nota : en jaune les éléments démolis

Rénovation des toitures, de la lanterne et des décors de la coursive haute du palais Verdun à Aix-en-Provence

ATELIER REGIS ROUDIL ARCHITECTES
ARCHITECTE MANDATAIRE
Place Romée de Villeneuve - Le Mansard A
13090 AIX EN PROVENCE
04 42 61 19 05
contact@regisroudil.fr

AIS
BUREAU D'ETUDE STRUCTURE
300 avenue des Papeteries
38190 VILLARD-BONNOT
04 76 99 94 38
contact@ais-ingenierie.fr

AD2I
BUREAU D'ETUDE FLUIDES / SSI
70 rue de la Tramontane
13090 AIX EN PROVENCE
04 42 20 86 89
candidatures@ad2i.com

R2M
ECONOMISTE & OPC
22, av. André Roussin - Immeuble Xanadu
13016 MARSEILLE
04 96 15 12 30
alexandra.mezzana@r2m-economiste.com

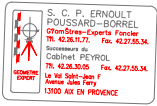
N

A R R S C V P R O 1 4 0 4 2 6 C A 0 1 - -

EmetteurProjetPhaseDATENuméro folioIndice

Niveau R+4
Etat Existant

Ech. 1/250

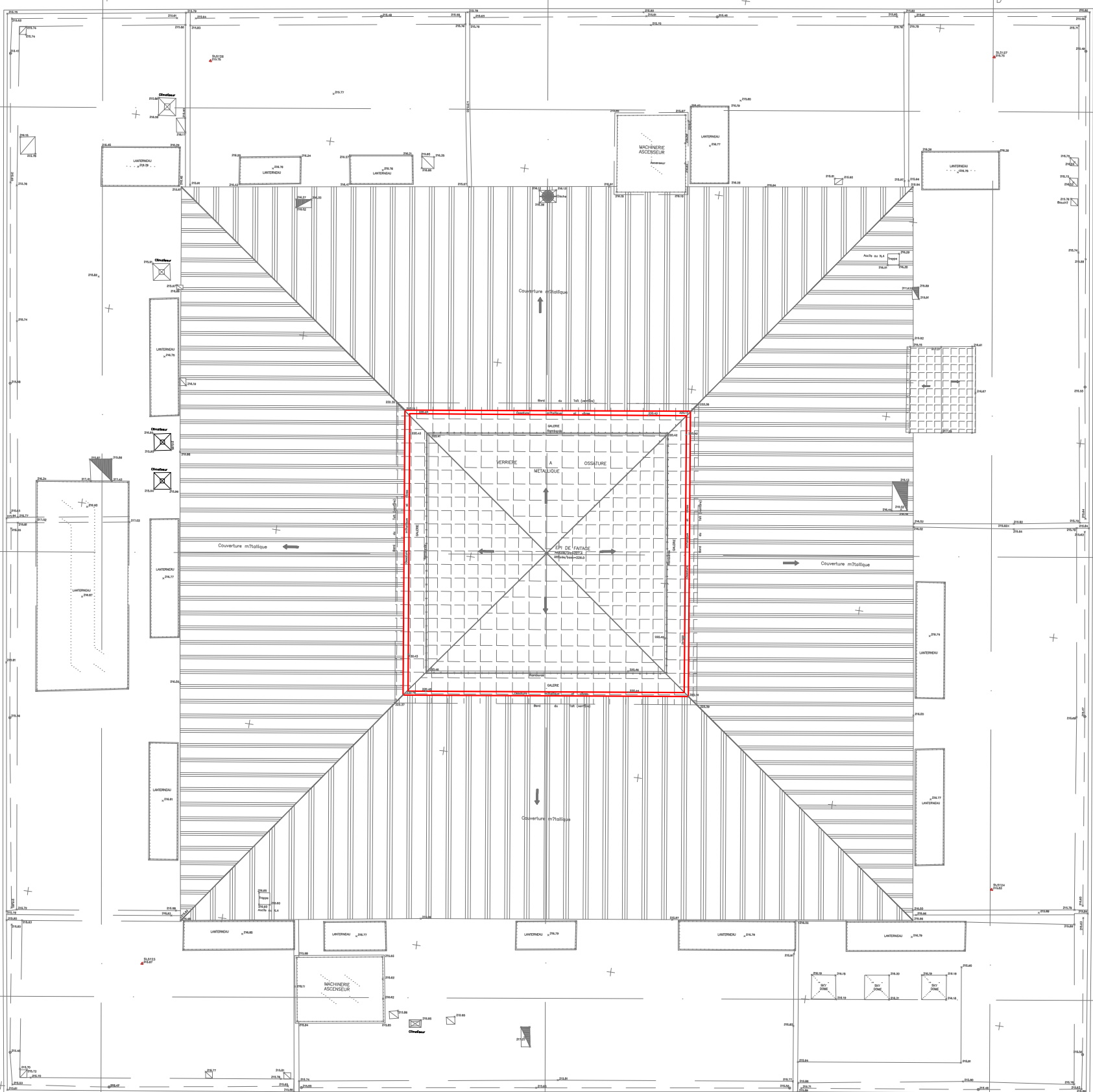


Coordonn?es ind?pendantes
Nivellement rattach? au N.G.F

PLAN DES TOITURES

MINISTERE DE LA JUSTICE

- DELEGATION
- GENERALE AU
- PROGRAMME
- PLURIANNUEL
- D'EQUIPEMENT



LEGENDE

- 0.00 D'attribution du niveau et du no des pices.
- 0.00 Point cot? en altim?trie NGF
- Z-PLANCHER=305.20 Altitude NGF du plancher
- HSP Hauteur sous plafond
- HSV Hauteur sous vofte
- HSPF Hauteur sous faux plafond
- HSPD Hauteur sous poutre
- HF Hauteur fan?tre

0.00 Altitude NGF du rebord de la fen?tre

POSITION ET VUE DES COUPES

nota : en jaune les ?l?ments d?molis

R?novation des toitures, de la lanterne et
des d?cors de la coursive haute
du palais Verdun ? Aix-en-Provence

ATELIER REGIS ROUDIL ARCHITECTES
ARCHITECTE MANDATAIRE
Place Rom?e de Villeneuve - Le Mansard A
13090 AIX EN PROVENCE
04 42 61 19 05
contact@regisroudil.fr

AIS
BUREAU D'ETUDE STRUCTURE
300 avenue des Papeteries
38190 VILLARD-BONNOT
04 76 99 94 38
contact@ais-ingenierie.fr

AD2I
BUREAU D'ETUDE FLUIDES / SSI
70 rue de la Tramontane
13090 AIX EN PROVENCE
04 42 20 86 89
candidatures@ad2i.com

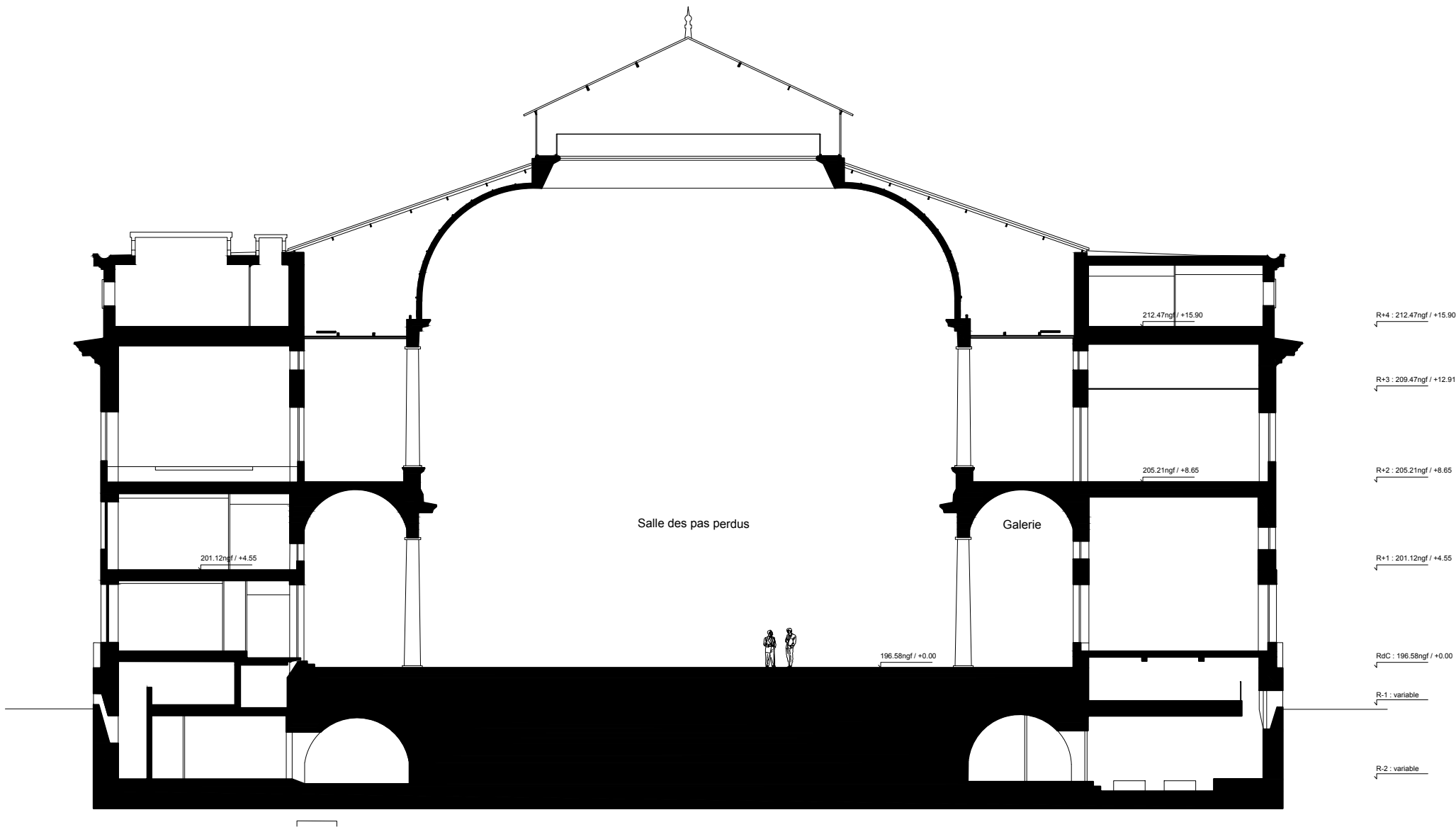
R2M
ECONOMISTE & OPC
22, av. Andr? Roussin - Immeuble Xanadu
13016 MARSEILLE
04 96 15 12 30
alexandra.mezzana@r2m-economiste.com



A	R	R	S	C	V	P	R	O	1	4	0	4	2	6	C	A	0	1	-	-
Emetteur	Projet	Phase	DATE	Num?ro folio	Indice															

Toiture
Etat Existant

Ech. 1/250



Rénovation des toitures, de la lanterne et
des décors de la coursive haute
du palais Verdun à Aix-en-Provence

ATELIER REGIS ROUDIL ARCHITECTES
ARCHITECTE MANDATAIRE
Place Romée de Villeneuve - Le Mansard A
13090 AIX EN PROVENCE
04 42 61 19 05
contact@regisroudil.fr

AiS
BUREAU D'ETUDE STRUCTURE
300 avenue des Papeteries
38190 VILLARD-BONNOT
04 76 99 94 38
contact@ais-ingenierie.fr

AD2i
BUREAU D'ETUDE FLUIDES / SSI
70 rue de la Tramontane
13090 AIX EN PROVENCE
04 42 20 86 89
candidatures@ad2i.com

R2M
ECONOMISTE & OPC
22, av. André Roussin - Immeuble Xanadu
13016 MARSEILLE
04 96 15 12 30
alexandra.mezzana@r2m-economiste.com

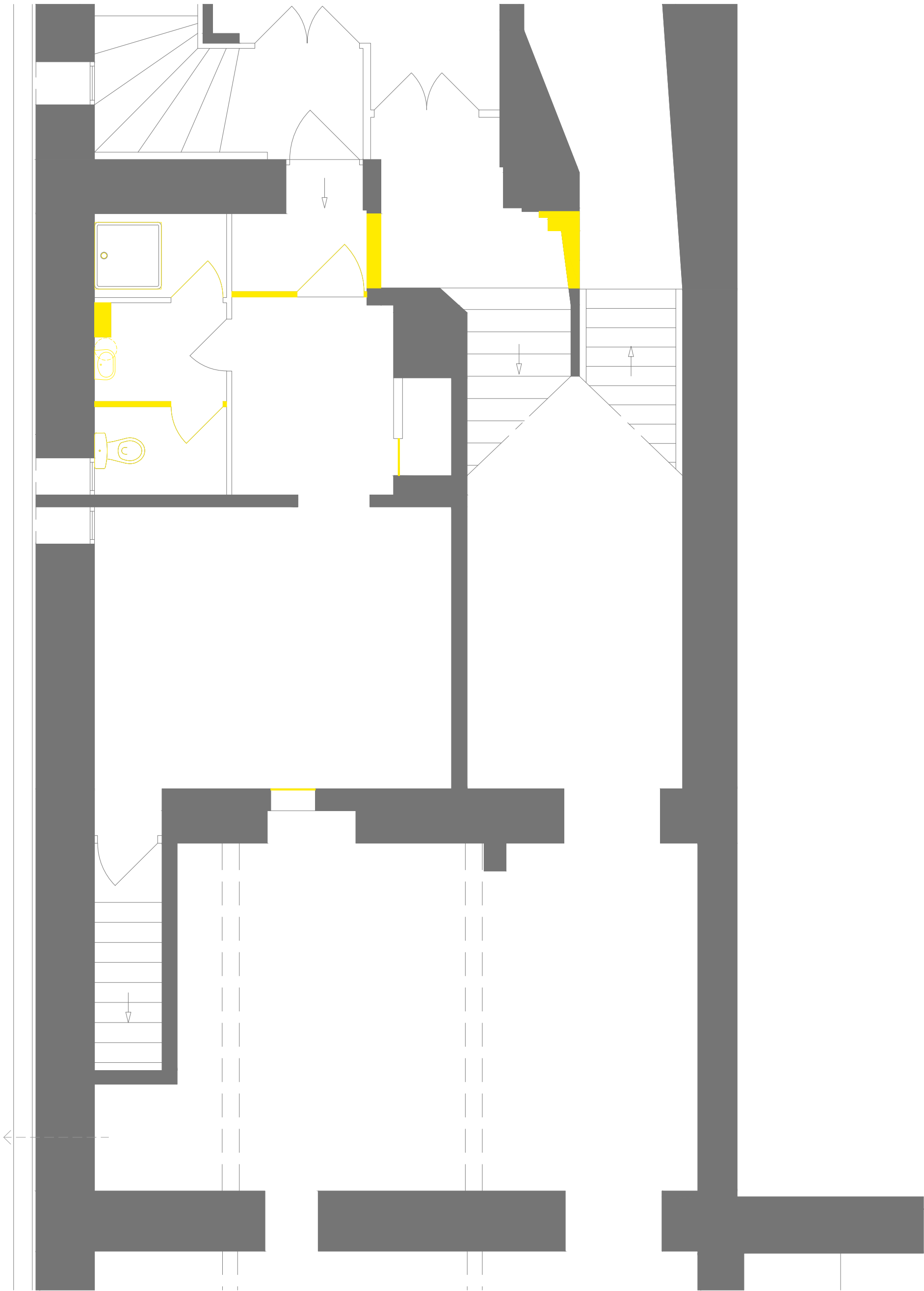
A	R	R	S	C	V	P	R	O	1	4	0	4	2	6	C	A	0	1	-	-
Emetteur			Projet			Phase			DATE					Numéro folio					Indice	

Coupe BB
Etat Existant

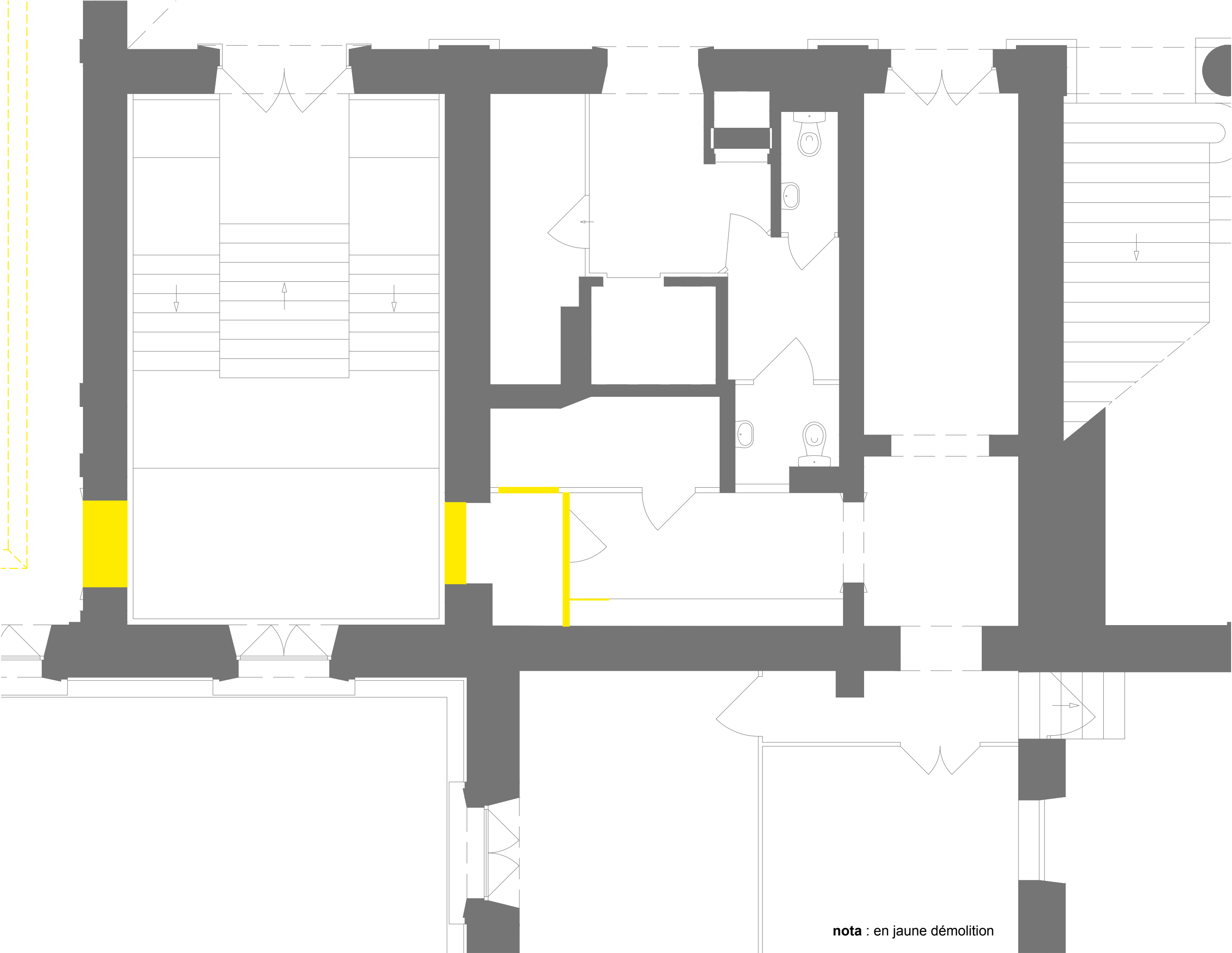
Ech. 1/250



ch. 1/50



nota : en noir existant,
en jaune démolition



nota : en jaune démolition

Rénovation des toitures, de la lanterne et
des décors de la coursive haute
du palais Verdun à Aix-en-Provence

ATELIER REGIS ROUDIL ARCHITECTES
ARCHITECTE MANDATAIRE
Place René de Villeneuve - Le Mansard A
13008 AIX EN PROVENCE
04 42 61 19 50
contact@regisroudil.fr

AIS
BUREAU D'ETUDE STRUCTURE
300 avenue des Papayres
13008 AIX EN PROVENCE
04 78 49 46 31
contact@ais-ingenierie.fr

AD2i
BUREAU D'ETUDE FLUIDES / SSI
70 rue de la République
13008 AIX EN PROVENCE
04 42 20 88 88
candidature@ad2i.com

R2M
ECONOMISTE & OPC
22 av. André Roussin - Immeuble Xanadu
13008 AIX EN PROVENCE
04 95 45 10 20
alexandra.meziane@r2m-economiste.com



A	R	R	S	C	V	P	R	O	1	4	0	4	2	6	C	A	0	1	-	-
Emetteur						Projet			Phase			DATE			Numéro folio			Indice		